

**WZÓR UMOWY**

**Umowa Nr ZP.272.1.2014**

**NA DOSTAWY W SPRAWACH ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH**

**zawarta w dniu ..... 2014r. w Polskiej Cerekwi pomiędzy:**

**Gminą Polska Cerekiew**

posiadającą siedzibę w Polskiej Cerekwi (47-260) przy ul. Raciborskiej 4, posiadającą REGON:000546070, NIP: 749-10-02-028, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

**Krystynę Helbin - Wójta Gminy**

a

**Firmą / Konsorcjum firm .....**

**z siedzibą w .....**

posiadającą REGON:....., NIP: .....

Zwaną/zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowaną/y przez:

**1. ....**

**2. ....**

zwanymi dalej łącznie „Stronami”.

Wykonawca został wyłoniony w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907), na podstawie oferty z dnia ..... 2014r.

**§1**

**[Przedmiot umowy]**

Zamawiający zamawia, a Wykonawca dostarczy meble biurowe/hotelowe, zwanymi w dalszej części umowy przedmiotem umowy lub meblami do Wielofunkcyjnego Ośrodka Sportowo-Rekreacyjnego w Zakrzowie, ul. Parkowa, działka nr 366/14 wraz z ich montażem zgodnie z ofertą Wykonawcy (załącznik nr 1 do umowy) oraz opisem wyposażenia (załącznik nr 2 do umowy).

**§2**

**[Przedstawiciele stron, współdziałanie stron]**

1. Osobą odpowiedzialnymi za merytoryczny i finansowy nadzór nad realizacją niniejszej umowy, ze strony Zamawiającego będzie: p. Ireneusz Smal - inspektor ds. inwestycji przetargów i drogownictwa Urzędu Gminy w Polskiej Cerekwi (tel./fax. 77 4801471 w godz. 8.00-15.00).
2. Wykonawcę w kontaktach z Zamawiającym reprezentować będzie:  
.....
3. Zmiany osób, o których mowa w ust. 1 i 2 nie powoduje zmiany umowy.

**§3**

**[Termin realizacji przedmiotu umowy]**

1. Wykonawca dostarczy przedmiot umowy w terminie 6 tygodni od dnia podpisania umowy.

2. Wykonawca w pełni odpowiada za jakość i terminowość wykonania zadania.

#### **§4 [Obowiązki Dostawcy]**

1. Wykonawca dostarczy wymagane meble do Wielofunkcyjnego Ośrodka Sportowo-Rekreacyjnego w Zakrzowie, ul. Parkowa, działka nr 366/14.
2. Wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia (m.in. transport, wniesienie, montaż), pokrywa Wykonawca.
3. Wykonawca zobowiązany jest uczestniczyć w czynnościach odbioru, usunąć stwierdzone wady oraz przekazać niezbędne atesty i zaświadczenia.
4. Protokół odbioru powinien zawierać między innymi:
  - 1) dokumentację techniczną oferowanych mebli,
  - 2) karty gwarancyjne,
  - 3) instrukcje obsługi i konserwacji.
5. Za dostarczone meble odpowiada Wykonawca do czasu protokolarnego odbioru przez Zamawiającego zrealizowanego w całości zamówienia.
6. Odbiór końcowy realizacji zadania oznacza początek okresu gwarancji.
7. Meble dostarczone w ramach realizacji niniejszej umowy będą nowe, nie używane wcześniej w innych zamówieniach.
8. Przekazanie przedmiotu zamówienia, odbędzie się na podstawie stosownego protokołu odbioru.
9. Wykonawca wyda Zamawiającemu jednocześnie z dostarczonym przedmiotem zamówienia dokumenty gwarancyjne wystawione przez siebie lub osobę trzecią.
10. Termin obowiązywania gwarancji wynosi minimum 5 lat od daty odbioru uwidocznionej na protokole odbioru.
11. W przypadku uszkodzenia lub usterki dostarczonego przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do naprawy lub wymiany uszkodzonego mebla lub części na nowy wolny od wad.
12. Wykonawca zapewnia bezpłatny serwis gwarancyjny przedmiotu umowy z odbiorem niesprawnego mebla przez Wykonawcę i dostarczeniem go po naprawie do siedziby Odbiorcy. Naprawy realizowane będą w ciągu 14 dni od momentu zgłoszenia awarii przez Odbiorcę. Czas dostępności serwisu – 5 dni w tygodniu w godz. 8.00 – 15.00. Zgłoszenie reklamacji nastąpi telefonicznie lub faksem.
13. Okres gwarancji wymienionego nowego egzemplarza zaczyna swój bieg od daty dostarczenia go do użytkownika, co będzie potwierdzone protokołem odbioru.
14. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za usunięcie wad przedmiotu umowy, istniejących w czasie dokonywania czynności odbioru oraz wad powstałych po odbiorze, lecz z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili odbioru.
15. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do spełnienia wszelkich roszczeń wynikłych z tytułu nienależytego wykonania umowy na podstawie obowiązujących przepisów kodeksu cywilnego o rękojmi za wady fizyczne i gwarancji.

#### **§5 [Wynagrodzenie dostawcy]**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: ..... PLN brutto (słownie: .....), w tym stawka należnego podatku VAT .....% ..... PLN kwota netto: ..... PLN (słownie: ..... złotych) – zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy – oferta Wykonawcy.

2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje całość kosztów związanych z kompleksową realizacją przedmiotu zamówienia (w tym min. transport i wniesienie do pomieszczeń wskazanych przez Zamawiającego, montaż), zgodnie z opisem wyposażenia (załącznik nr 2 do umowy).
3. Rozliczenie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będzie dokonywane w złotych polskich PLN.
4. Zamawiający zobowiązuje się dokonać zapłaty należności za przedmiot umowy, w terminie do 21 dni od daty złożenia przez Wykonawcę, następujących dokumentów:
  - a) Prawidłowo wystawionej faktury VAT
  - b) protokołu odbioru przedmiotu umowy, podpisanego przez obie strony umowy w tym upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
5. Protokół odbioru, o którym mowa w ust. 4 pkt b), stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury.
6. Płatność zostanie dokonana przelewem bankowym na konto bankowe Wykonawcy wskazane na fakturze w terminie do 21 dni od doręczenia faktury do Zamawiającego.
7. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie bez zgody Zamawiającego.

## **§6**

### **[Podwykonawstwo]**

1. Wykonawca oświadcza, że cały zakres niniejszej umowy wykona siłami własnymi\*/,  
Wykonawca powierzy podwykonawcy \*:  
- ..... (nazwa podwykonawcy)  
- wykonanie następujących części .....
2. W przypadku powierzenia wykonania części dostawy podwykonawcy wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ich należyte wykonanie na zasadach określonych w niniejszej umowie.
3. Zlecenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zmienia zobowiązań wykonawcy wobec zamawiającego za wykonanie tej części zamówienia. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i jego pracowników w takim stopniu jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.

## **§7**

### **[Zabezpieczenie należytego wykonania umowy]**

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **3 %** wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1, tj. ....zł (*słownie:* .....) w formie .....
2. Strony postanawiają, że 30% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy przeznaczone zostaje na pokrycie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, zaś 70% kwoty zabezpieczenia przeznaczone zostaje na pokrycie roszczeń z tytułu zgodnego z umową wykonania zadania.
3. Zamawiający zwróci Wykonawcy wniesione przez niego zabezpieczenie należytego wykonania umowy według następujących zasad:
  - a) 70% zabezpieczenia – w ciągu 30 dni od daty odbioru zamieszczonej w protokole odbioru,
  - b) 30% zabezpieczenia – w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.

**§8**  
**[Zmiany umowy]**

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, z wyłączeniem:
  - 1) zmiany kwoty wynagrodzenia brutto Wykonawcy, jeżeli w okresie realizacji umowy zmieni się obowiązująca stawka podatku VAT;
  - 2) zmiany terminu realizacji przedmiotu zamówienia, w przypadku działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie umowy w określonym pierwotnie terminie.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§9**  
**[Odstąpienie od umowy]**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy Zamawiający naruszy postanowienia umowy, a w szczególności:
  - a) nie dokona płatności określonych w § 5 umowy,
  - b) stanie się niewypłacalny, zostanie wszczęte przeciwko niemu postępowanie upadłościowe.
3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie oraz sposób wzajemnych rozliczeń wraz z pokryciem wszystkich kosztów jakie poniosła strona nie odpowiadająca za odstąpienie od umowy.

**§10**  
**[Kary umowne]**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania z tytułu niezrealizowania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy będą następujące kary umowne:
  - 1.1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
    - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,1 % wartości przedmiotu umowy określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki;
    - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,1 % wartości przedmiotu umowy określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
    - c) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 10% wartości przedmiotu umowy określonego w § 5 ust. 1 umowy,
    - d) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 10 % wartości przedmiotu umowy określonego w § 5 ust. 1,
  - 1.2. Zamawiający zachowuje prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, gdy wartość kar umownych jest niższa niż wartość powstałej szkody.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wartości umownej brutto, o której mowa w § 5 ust. 1.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującej mu należności od Zamawiającego na podstawie doręczonej mu noty księgowej.
4. W przypadku powstania szkody przewyższającej wysokość kar umownych określonych w umowie, Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania do wysokości poniesionej szkody.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną w przypadku powstania szkód po stronie Zamawiającego, w wyniku nieprawidłowej realizacji niniejszej umowy i w związku z tym zobowiązuje się do pokrycia wszelkich kosztów w tym zakresie, poniesionych przez Zamawiającego w związku z usunięciem m.in. szkód powstałych na nieruchomości.
6. Obowiązek uiszczenia kar umownych następuje w ciągu 7 dni od daty otrzymania wezwania od strony wzywającej.

## **§12**

### **[Postanowienia końcowe]**

1. W sprawach nieuregulowanych umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie spory powstałe na tle wykonania postanowień niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W okresie trwania umowy, strony zobowiązują się do wzajemnego pisemnego informowania, o wszelkich zmianach dotyczących określonych w umowie nazw, adresów, numerów telefonów, faksów. Zmiany te nie powodują zmiany umowy i nie wymagają formy aneksu. W razie zmiany danych kontaktowych (adres siedziby lub poczty elektronicznej, numer telefonu, faxu) bez poinformowania o tym Zamawiającego, wszelka korespondencja, w tym zamówienia i wezwania do usunięcia usterek będą skutecznie doręczone pod ostatnio podany adres lub numer.
4. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

## **§13**

### **[Załączniki do umowy]**

Załączniki:

1. Oferta Wykonawcy – załącznik nr 1
2. Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 2

**AKCEPTUJĘ BEZ UWAG I ZASTRZEŻEŃ**

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

/Podpis pełnomoczonego przedstawiciela  
dostawcy określony aktem rejestrowym/

1.....

1.....

2.....

2.....

\* *niepotrzebne skreślić*